

フリガナ	クレアパークツー	
物件名称	クレアパーク2	116号室

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所3171番1号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年03月築	
主要採光面	東	専有面積	30.78㎡	総戸数	57戸	
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	株式会社 JPMCファイナンス 初回保証料：30,000円、年間保証料：10000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	780m	病院
	スーパー マルショク 1, 106m / スーパー マルショク 大在店 1, 449m / スーパー マックスバリュ 大在店 2, 310m / 日本文理大学922m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 2, 395m / その他 Seria 大在店 1, 831m				

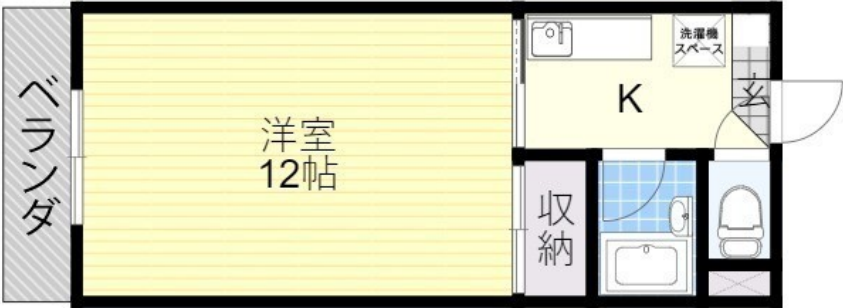
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26003000200006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

セパレート

ミニキッチン

室内洗濯置場

フローリング

CATV

エアコン

駐輪場

保証人不要

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題