

フリガナ	プレミアムハチバンカン
物件名称	プレミアム八番館
	303号室

所在地	〒874-0926 大分県別府市京町9番3号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年11月築	
主要採光面	南	専有面積	48.90㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	30,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月（その他商品あり）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:33,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回:2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円
-------	---

周 辺 環 境	小学校	471m	中学校	コンビニ	500m	病院	311m
	スーパー マルシヨク富士見店 6 1 4 m / 公園 的ヶ浜公園 5 0 2 m						

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26007001960014

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート 電子レンジ付 IHコンロ クローゼット 24時間緊急対応 2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯場 オール電化 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 駐輪場 衛星放送	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。