

フリガナ	レスポアール	
物件名称	レスポアール	301号室

所在地	〒870-0140 大分県大分市森町西5丁目14番10号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩71分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年03月築	
主要採光面	南	専有面積	59.16㎡	総戸数	9戸	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：3,300円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	487m	病院	337m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 396m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 757m / その他 マックハウス アクロスプラザ森町店 885m / その他 ダイレックス 森店 748m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1,142m					

お部屋ラボ 森町店					
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様	専任媒介
物件番号	26006004890002
物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン・ガス シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 フリーレント 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。