

フリガナ	ディオポルテ
物件名称	ディオ ポルテ
	103号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森詳細未定番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩55分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築
主要採光面	東	専有面積	43.21㎡	総戸数	10戸
賃料	63,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,060円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 780m 中学校 2,486m コンビニ 381m 病院 797m 公園 鶴崎スポーツパーク 1,203m / その他 セカンドストリート 大分森町店 503m / その他 BOOKOFF 大分森町店 613m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 767m / その他 ダイソー 東大分森町店 893m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006008500003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート





※実際の建物とは異なります。

大容量収納スペースとシャワー水栓を採用しており家事の効率が上がります。

「セバレートキッチン」イメージ



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワーブース セバレート モニター付 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題