

フリガナ	トレステラデューヴァーツー	
物件名称	トレステラD u v a 2	301号室

物件番号 26001031960003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0815 大分県大分市南春日町907番8号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩25分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩35分				
交通④					

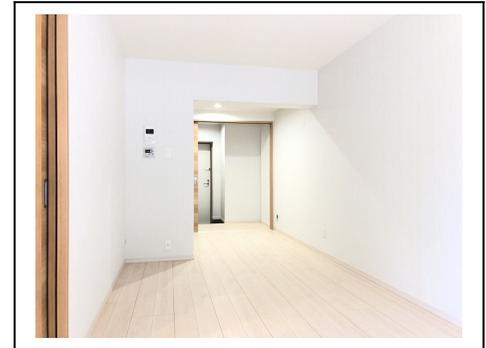
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年4月築
主要採光面	南	専有面積	40.05㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 30,000円、月額保証料: 330円、更新料: 11,000円(2年更新)			

住宅保険	有	17,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:49,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 146m	病院 1,070m	
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 752m / スーパー OASIS Iひろば21 1,128m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 338m / コンビニ ファミリーマート 大分南春日 379m / コンビニ ローソン 大分田室町店 433m				

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。