

フリガナ	モデルノカーサ
物件名称	モデルノ カース 205号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005004510008

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈 1 3 1 5 番 3 号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩19分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年06月築	
主要採光面	南	専有面積	68.65㎡	総戸数		
賃料	60,500円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

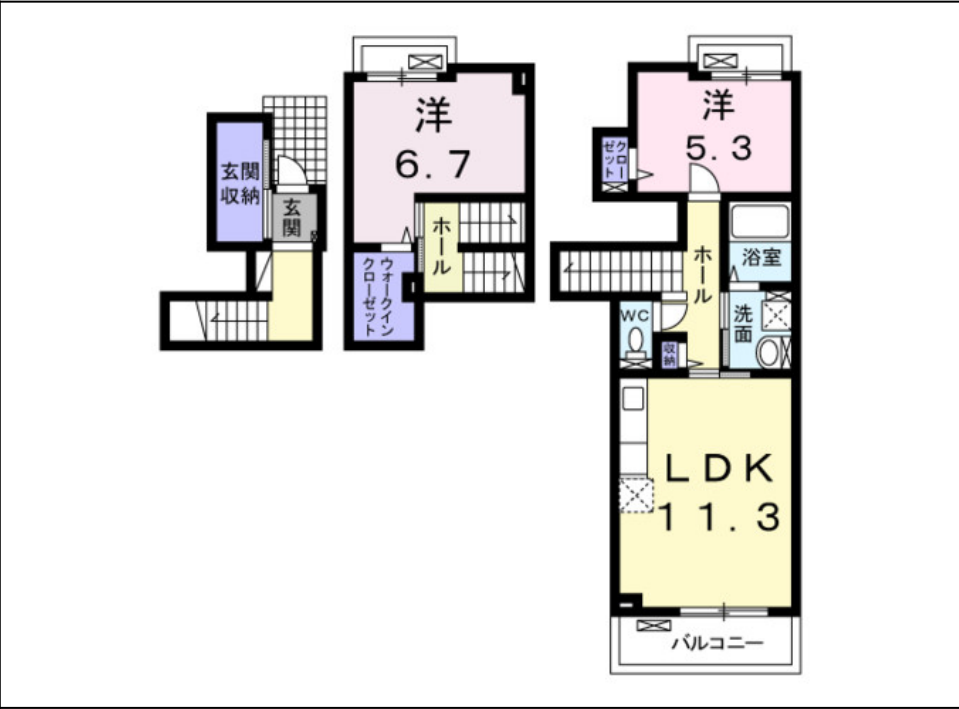
その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 560m 中学校 325m コンビニ 794m 病院 1,151m スーパー トキハインダストリー南大分センタ 1, 3 7 3 m / スーパー トキハわさだタウン 3, 7 8 0 m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。