フリガナ　アベマンション

物件名称　阿部マンション　405号室

所在地	〒870-0008 大分県大分市王子西町9番4号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造　4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年11月築
主要採光面	東	専有面積	46.57㎡	総戸数	
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の８０％			

住宅保険	有	17,000円/2年	管理体制		

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円

周辺環境	小学校　915m	中学校　1,212m	コンビニ　194m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス　王子港町店 ４０７ｍ ／ その他 ケーズデンキ　春日浦店 ８１３ｍ ／ コンビニ ローソン　大分王子町店 ３９６ｍ ／ コンビニ ローソン　大分王子中町店 ６６７ｍ			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26001035810002
物件種別　アパート

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

設備・条件	その他 設備・条件
セパレート　モニターホンシステムフォン　シャワートイレ　2階以上　二人入居可　エアコン	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。