

フリガナ	フラワーレジデンス
物件名称	フラワーレジデンス
	206号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目10番26号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩57分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年02月築	
主要採光面	南	専有面積	26㎡	総戸数	24戸	
賃料	24,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費（実費）：1円 ぶんきサポート24：1,320円 鍵交換代：16,500円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 A L S O K ロック：2,200円 クリーニング費：38,500円 Gゼロパック：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	484m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 9 1 1 m / スーパー マルショク 大在店 2 , 8 5 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1 , 5 9 3 m / その他 Seria 大在店 1 , 9 8 6 m / その他 ホームワイド 大在店 2 , 4 4 0 m				

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26003003150007	取引態様	専任媒介
		物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円  24H セバレポート 24時間セキリライ  2F+ 2階以上  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器  フリーレント	