

フリガナ	ミマツソウ
物件名称	美松荘
	301号室

所在地	〒870-1133 大分県大分市大字宮崎941番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩22分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年2月築	
主要採光面	南	専有面積	36.45㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 加入要 初回保証料 月額総賃料80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 2,493m 中学校 1,621m コンビニ 351m 病院 160m
	スーパー イオン 光吉店 516m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・光吉店 499m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 500m / その他 グリーンボックス 光吉店 529m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 268m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005006370003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

セパレート

ガス
ガスコンロ2口

2F+
2階以上

最上階

角部屋

フローリング

2人入居可

CATV

エアコン

フリーレント

その他 設備・条件