

フリガナ	プレミアムレジデンスツルサキ
物件名称	プレミアムレジデンス鶴崎
	802号室

物件番号 26006000120014

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0101 大分県大分市中鶴崎2丁目3番22号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩9分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩33分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩44分			
交通④				

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年01月築
主要採光面		専有面積	28.35㎡	総戸数	38戸
賃料	29,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 20,000円、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 5,500円 定額水道料: 3,000円 町費: 400円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 843m	病院 707m
	スーパー サンリブ 131m / スーパー マルショク 鶴崎店 164m / その他 鶴崎支所 211m / その他 東消防署 217m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 85m			

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL: 097-547-8338 FAX: 097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	
--	---



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証 0円  セパレート  オートロック  シャワートイレ  2階以上  室内洗濯機  エレベータ  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器  照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。