

フリガナ	クレアコートワカクサ
物件名称	クレアコート若草
	503号室

所在地	〒874-0925 大分県別府市若草町12番2号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩21分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年2月築	
主要採光面	南	専有面積	25.44㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10,000円/年、学生は一律10,000円				

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	管理事務手数料:500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	332m	病院	819m
	スーパー 業務スーパー 別府店 2 0 5 m / スーパー マルショク 餅ヶ浜店 2 6 6 m / スーパー アテオ 南石垣店 9 3 2 m / 立命館アジア太平洋大学 2 , 0 8 6 m / 別府大学短期大学部 2 , 5 3 7 m / 別府大学附属看護専門学校 2 , 5 3 7 m / 別府大学 2 , 5 3 7 m					

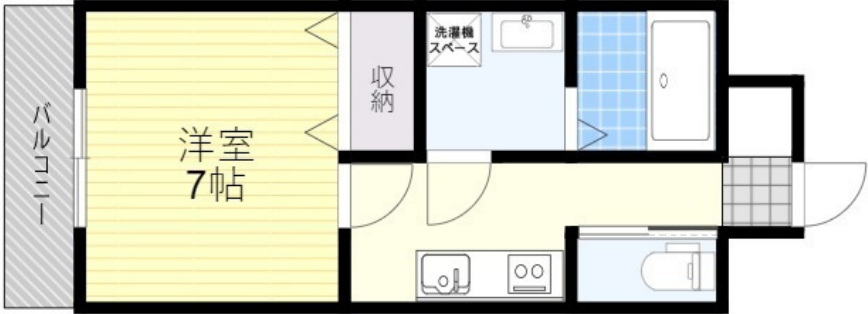
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007007740021



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セ/レ/ート オートロック シャワー/トイレ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。