

フリガナ	ユーミーマンションベップイシガキ	
物件名称	ユーミーマンション別府石垣	205号室

物件番号 26007006230009

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東5丁目1246番1号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩26分		
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩47分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年5月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%(初回のみ) 年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:16,500円 ファイテック(簡易消火剤):6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,064m	中学校 1,423m	コンビニ 784m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 678m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 335m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 784m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 677m / コンビニ ローソン 別府新港町店 645m			

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>モーターカー</li> <li>宅配BOX</li> <li>カーガレージ</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>エレベーター</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。