

フリガナ	リアンレガーロオオイトツルサキステーション	
物件名称	リアン レガーロ大分鶴崎ステーション	102号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2325番2号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩50分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年6月築	
主要採光面	南	専有面積	55.25㎡	総戸数		
賃料	63,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の80％及び月額総賃料の1％/月				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

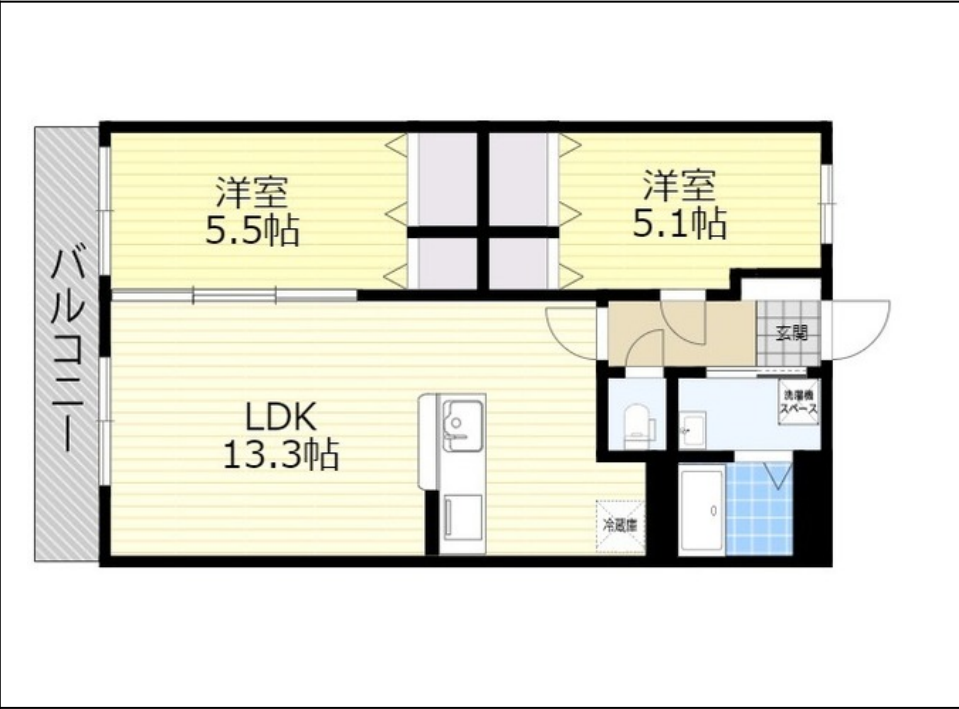
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 961m 中学校 1,455m コンビニ 779m 病院 1,047m スーパー マルショク 鶴崎店 856m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,175m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 1,433m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 935m
------	--

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006006070017



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワートイレセパレート オートロック インターネット 宅配BOX シャワートイレ 室内洗濯機 エレベータ 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。