

フリガナ	ニューポートミサ	
物件名称	ニューポートみさ	104号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 8 0 3 番 5 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩50分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年03月築	
主要採光面	南	専有面積	50.14㎡	総戸数		
賃料	61,000円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,000m 中学校 2,841m コンビニ 1,028m 病院 2,414m
------	---

スーパー マルシヨク鶴崎店 2, 8 6 6 m / その他 大分東警察署 1, 9 5 3 m
--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004010330005



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート キッチン・ガス・ガス 宅配BOX カーペット・セ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 室内洗濯機 システムキッチン エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題