

フリガナ	シンカスガアソート
物件名称	新春日Assort
	103号室

所在地	〒870-0818 大分県大分市新春日町2丁目1047番1号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年4月築	
主要採光面	南	専有面積	44.32㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行		機関保証料：月額総額の3.4%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:38,500円 カードキー発行料:13,200円 抗菌施工代:16,500円 SAT11:19,140円 A L S O Kロック:2,200円 I Cロック電池:2,090円 電気配給解約手数料:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,417m	中学校 946m	コンビニ 370m	病院 1,174m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1,001m / スーパー マルキョウ 大道店 1,104m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

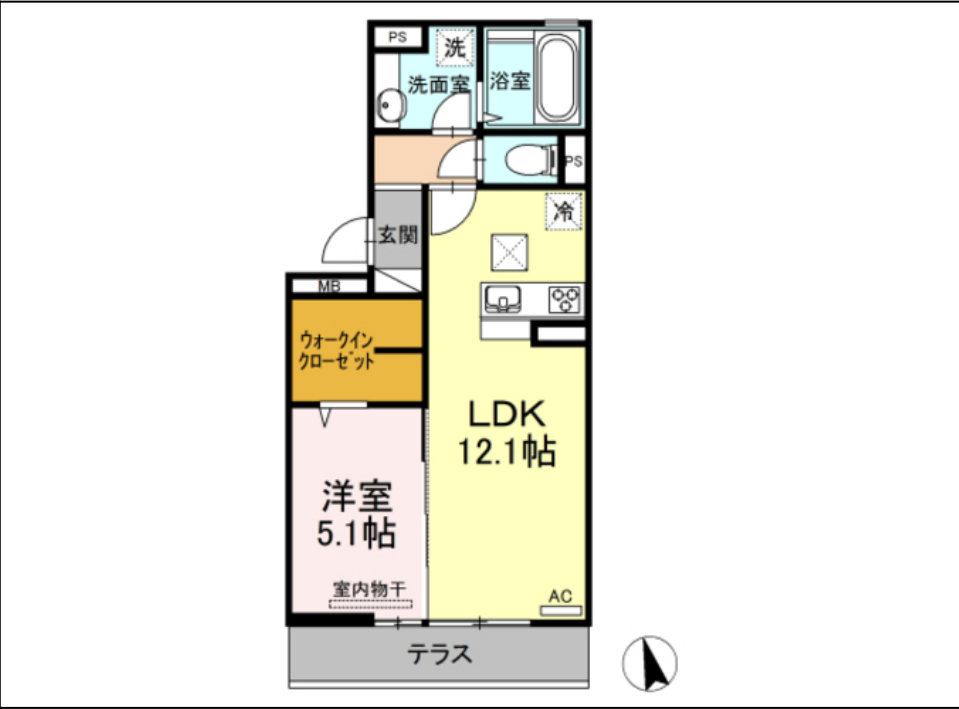
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26001031520003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き セパレート ミニキッチン 宅配BOX オークション セット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯場 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。