

フリガナ	ニッポウグランディシンマチ
物件名称	日宝グランディ新町
	701号室

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町2番14号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩28分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年01月築	
主要採光面	南	専有面積	50.18㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円 ハウスクリーニング代:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 645m 中学校 1,226m コンビニ 188m 病院 370m
	スーパー OASISIひろば21339m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 662m / スーパー OPA 大分オーパ 727m / スーパー アミュプラザおおいた 911m / スーパー トキハ 本店 915m / 明日香美容文化専門学校 485m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001004470049

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



キッチン・トイレ・セパレート オートロックシャワートイレ カコン可 ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯場
エレベーター フローリング 2人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。