

フリガナ	セレーナヒルズ	
物件名称	セレーナヒルズ	101号室

所在地	〒870-0876 大分県大分市大字荏隈庄の原2番4号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩22分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築	
主要採光面	南	専有面積	28.16㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円／月				

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 クリーニング代:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	623m	病院	2,972m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,183m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 2,154m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 1,058m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 1,142m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005012730001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ドラッグ・セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 角部屋 システムキッチン エレベータ フローリング エアコン 駐輪場	インターネット使い放題