

フリガナ	レジデンスシモゴオリワン
物件名称	レジデンス下郡1
	102号室

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手11番3号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩27分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年9月築	
主要採光面		専有面積	54.36㎡	総戸数	4戸	
賃料	48,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:49,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,220m 中学校 1,518m コンビニ 526m 病院 394m スーパー アテオ 下郡店 1, 1 2 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 7 1 9 m / 病院 大分下郡病院 1, 4 1 6 m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004009570002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 追い焚き セパレート ミニキッチン付 カコンロ2口 ペット相談 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン	