

フリガナ	パークハイツケー
物件名称	パークハイツ K
	101号室

所在地	〒870-1151 大分県大分市大字市795番1号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩43分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩49分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年06月築	
主要採光面	南西	専有面積	40.02㎡	総戸数		
賃料	69,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	293m	病院	761m
	スーパー サンリブわさだ 573m / スーパー トキハわさだタウン 1,149m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012710001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミッドセグメント 宅配BOX IHコンロ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。