

フリガナ	パークサイドタジマ	
物件名称	パークサイド田島	1-102号室

物件番号 26004010650001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央2丁目5番33号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	2LDK	構造	その他			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年8月築	
主要採光面		専有面積	55.81㎡	総戸数		
賃料	94,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:72,600円 安心サポート24(月額):880円
-------	---

周辺環境	小学校	442m	中学校	1,662m	コンビニ	197m	病院
	スーパー アテオ 下郡店 720m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 567m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 488m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 889m						

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷料保 敷・保0円
- 追い焚き
- シャワートイレ/セパレート
- モビリティパーク
- カーゲージ/セト
- シャワートイレ
- 角部屋
- 室内洗濯機場
- シフトキッチン
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 給湯器

その他 設備・条件

- インターネット使い放題