

フリガナ	アンドユーオオミチ
物件名称	アンド・ユー大道
	106号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳396-3番
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩21分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築	
主要採光面	南東	専有面積	30.96㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金	1ヵ月	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校 1,767m 中学校 2,320m コンビニ 695m 病院 906m スーパー マルキョウ 大道店 918m / スーパー Aブライス 南大分店 989m / 大分医療事務専門学校1, 610m / 明日香美容文化専門学校2, 004m / 大分県立芸術文化短期大学2, 663m / 田北調理師専門学校2, 784m / 田北ビジネス専門学校2, 793m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件種別 アパート

物件番号 26001011400001



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 浴室乾燥機 シャワートイレ カードキー 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具	インターネット使い放題