

フリガナ	ビーンズミナミカスガ	
物件名称	ビーンズ南春日	201号室

物件番号 26001033960002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0815 大分県大分市南春日町8番3号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年8月築
主要採光面	南	専有面積	90.72㎡	総戸数	
賃料	130,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料として月額総賃料の50%および、月額保証料4000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 812m 中学校 769m コンビニ 273m 病院 999m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 681m / スーパー OASISIひろば21 939m / その他 眼鏡市場 大分春日店 646m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード新町店 885m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 942m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追いつぎ セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 フローリング 二人入居可 エアコン 事務所使用可
その他 設備・条件	

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。