

フリガナ	エクセレントラック	
物件名称	EXCELLENT LUCK	103号室

所在地	〒870-0025 大分県大分市顕徳町 3 丁目3番24号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年2月築	
主要採光面	東	専有面積	31.00㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円				
賃貸保証代行	必加入	家賃保証会社加入要 初回保証料月額賃料の5 0 %				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:8,800円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:13,620円 退去時メンテナンス費:42,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	425m	病院	530m
	スーパー マルショク 長浜店 7 1 1 m / その他 アプライド 大分店 9 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 6 8 8 m / コンビニ ファミリーマート 六坊北町 6 8 8 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001027540010

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+保0円 キッチン・トイレ・バス・シャワー・洗面・セパレート オートロック ペット相談 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場	

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。