

フリガナ ディアスサトー					
物件名称 ディアス S A T O		A101号室			
所在地		〒870-0945 大分県大分市大字津守186番1号			
交通①		豊肥本線 滝尾駅 徒歩7分			
交通②		久大本線 古国府駅 徒歩19分			
交通③		久大本線 大分駅 徒歩32分			
交通④					
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面	南東	専有面積	63.18㎡	総戸数	10戸
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	22,000円/2年		管理体制	
その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:27,500円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:60,500円				
周辺環境	小学校	中学校	1,289m	コンビニ	458m 病院 359m
	スーパー マルショク 1, 0 9 4 m / 大分県立芸術文化短期大学 1, 2 0 4 m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26005003630007

取引態様	専任媒介
物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ペット相談 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器	

印刷日 西曆2024年05月19日 情報有効期限 西曆2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。