フリガナ　レオネクストケーアンドアイ

物件名称　レオネクストK&I　209号室

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町３丁目3番4号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩64分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩73分
交通④	

間取り	1K	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年8月築
主要採光面		専有面積	28.02㎡	総戸数	20戸
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	16,500円	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,950円			
賃貸保証代行	必加入	利用料の100%～120%（契約時）／10,000円（2年目以降・年毎）			

住宅保険	有	26,680円	管理体制	

その他費用	環境維持費／月:550円 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 抗菌施工:23,760円 入居者サポートシステムプラス:18,975円 インターネット利用料:3,630円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　1,130m	病院
	公園 大分市金ノ手運動公園内施設 １，５４５ｍ／その他 ドラッグセイムス　大分葛木店 １，５６９ｍ／その他 ダイレックス　高田店 １，８８２ｍ／その他 ナフコ　東大分店 １，７８３ｍ／コンビニ ローソン　大分横尾店 １，４７９ｍ			

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338　FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26006008580001　物件種別　アパート

設備・条件	その他 設備・条件
セパレート　ﾓﾆﾀｰﾎﾝｼｬｰﾌｫﾝ　シャワートイレ　2階以上　室内洗濯置場　エアコン　駐輪場	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。