

フリガナ	ニッセイダイサンマンション
物件名称	日生第3マンション
	605号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方590番10号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩36分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩4分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年02月築	
主要採光面	南西	専有面積	45.6㎡	総戸数	37戸	
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 抗菌施工代:23,100円 クリーニング費:50,600円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,214m 中学校 517m コンビニ 135m 病院 562m
	スーパー トライアル 102m / スーパー メガセナートライアル わさだ店 421m / スーパー トキハインダストリー わさだタウンスーパーマーケット 1,417m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 417m / その他 大分ロフト 1,484m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005000540009

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。