

フリガナ	ベルフォーレアイリスワン	
物件名称	ベルフォーレ・アイリス 1	207号室

物件番号 26007004270004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内1848番				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩60分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩68分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年9月築
主要採光面	南	専有面積	54.58㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

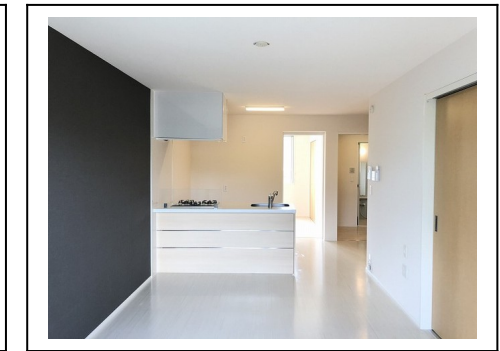
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険	有	16,650円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 S A T 1 1 9 :19,140円 アルソックロック:2,200円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	554m	中学校	982m	コンビニ	609m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 863m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 638m / コンビニ ローソン 別府坊主地獄前店 927m						

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>シンクドレッサー セパレート ミニ冷蔵庫 カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 角部屋          室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場</p>	

印刷日 西暦2024年11月01日 情報有効期限 西暦2024年11月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。