

|      |        |       |
|------|--------|-------|
| フリガナ | メゾンハニー |       |
| 物件名称 | メゾンハニー | 201号室 |

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0852<br>大分県大分市田中町 1 丁目1番60号 |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩12分                  |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩24分                  |
| 交通③ | 久大本線 大分駅 徒歩36分                   |
| 交通④ |                                  |

|        |         |                              |           |         |         |     |
|--------|---------|------------------------------|-----------|---------|---------|-----|
| 間取り    | 1LDK    | 構造                           | 鉄筋コンクリート造 |         |         | 3階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                         | 2年間       | 築年数     | 平成2年2月築 |     |
| 主要採光面  |         | 専有面積                         | 39.66㎡    | 総戸数     |         |     |
| 賃料     | 53,000円 | 共益費                          | 無         | 管理費     | 4,000円  |     |
| 水道     |         | 町会費                          |           | フリーレント  | 1ヵ月間    |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                          |           | 更新事務手数料 |         |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                          | 無         | 償却      |         |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                           | 無         | バイク置き場  |         |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：4,000円                 |           |         |         |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ジェイリース加入要 初回保証料 総賃料の80% 更新なし |           |         |         |     |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                     |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円<br>安心入居サポート:16,500円 退去時メンテナンス代:42,900円 |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|

|      |     |     |      |      |    |
|------|-----|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 260m | 病院 |
|------|-----|-----|------|------|----|

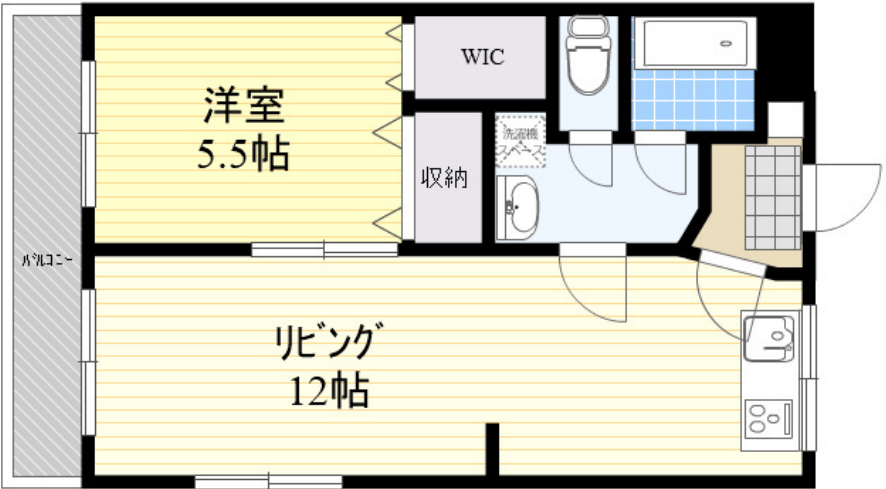
お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005006880001



| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | その他 設備・条件   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <div>0 敷礼保<br/>敷・礼・保0円</div> <div>シャワー・トイレ<br/>シャワー・トイレ</div> <div>セパレート<br/>セパレート</div> <div>モーターカー<br/>モーターカー</div> <div>宅配BOX<br/>宅配BOX</div> <div>カーゲージ<br/>カーゲージ</div> <div>2階以上<br/>2階以上</div> <div>角部屋<br/>角部屋</div> <div>室内洗濯場<br/>室内洗濯場</div> <div>システムキッチン<br/>システムキッチン</div> <div>フローリング<br/>フローリング</div> <div>二人入居可<br/>二人入居可</div> <div>CATV<br/>CATV</div> <div>エアコン<br/>エアコン</div> <div>駐輪場<br/>駐輪場</div> <div>給湯器<br/>給湯器</div> <div>フリーレント<br/>フリーレント</div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。