

フリガナ	フラワーハイツマキ	
物件名称	フラワーハイツ牧	101号室

物件番号 26004004680003

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧2丁目5番12号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩7分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩2分				
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩53分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年04月築
主要採光面	南	専有面積	35.23㎡	総戸数	12戸
賃料	39,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		

その他費用	駐車料1:4,000円 定額水道料:3,000円 町費:400円 鍵交換代:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	459m	中学校	562m	コンビニ	487m	病院	333m
	スーパー くらし館 848m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 862m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 400m / その他 はるやま 大分店 502m / その他 眼鏡市場 大分牧店 652m / その他 フタタ 高城店 803m							

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セバレート</p> <p>24時間セキリティ</p> <p>ガス ガスコンロ可</p> <p>フローリング</p> <p>エアコン</p> <p>不要 保証人不要</p> <p>給湯器</p>	