

フリガナ	メゾンチグサ	
物件名称	メゾン千草	402号室

物件番号 26001034650005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0839 大分県大分市金池南2丁目8番3号		
交通①	久大本線 大分駅 徒歩10分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年5月築
主要採光面		専有面積	25㎡	総戸数	20戸
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 契約時月額総賃料の80%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ライフセーブ24:1,600円 退去時メンテナンス代:38,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	338m	病院	491m
	スーパー JRおおいたシティ 807m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 224m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 420m / コンビニ ファミリーマート 大分金池南1丁目 418m / コンビニ ファミリーマート 六坊北町 657m					

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ミッドゲラウ</li> <li>シャートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>バイク置場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>照明器具有</li> </ul>	インターネット使い放題