

フリガナ	ディオポルテ	
物件名称	ディオ ポルテ	202号室

物件番号 26006008500007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森詳細未定番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩55分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築
主要採光面	東	専有面積	53.9㎡	総戸数	10戸
賃料	71,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

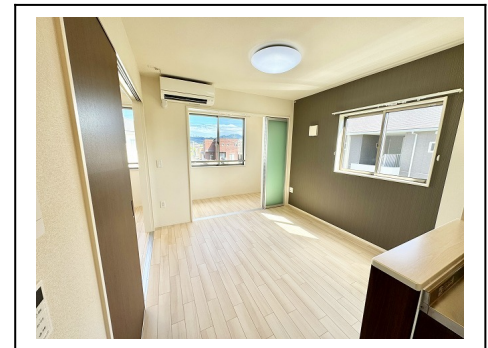
その他費用	消毒施工料:17,060円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング:51,700円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	780m	中学校	2,486m	コンビニ	381m	病院	797m
	公園 鶴崎スポーツパーク 1,203m / その他 セカンドストリート 大分森町店 503m / その他 BOOKOFF 大分森町店 613m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 767m / その他 ダイソー 東大分森町店 893m							

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月01日 情報有効期限 西暦2024年11月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。