

フリガナ	ネオベルデモリマチツー
物件名称	ネオベルデ森町2
	202号室

物件番号 26006005490003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0140 大分県大分市森町西2丁目1番15号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年1月築	
主要採光面	南	専有面積	40.23㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	46,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ルームクリーニング:59,400円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 シャーメゾンライフSUPPORT24/月:880円
-------	--

周辺環境	小学校 1,064m 中学校 1,819m コンビニ 596m 病院 511m
	スーパー マルキョウ 皆春店 922m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 550m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 895m / その他 カメラのキタムラ 大分・森町店 827m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 745m

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。