

|      |             |
|------|-------------|
| フリガナ | エスポワールナミスリー |
| 物件名称 | エスポワール・ナミ 3 |
|      | 202号室       |

|     |                                   |
|-----|-----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0252<br>大分県大分市大在浜 2 丁目10番15号 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩19分                    |
| 交通② | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分                   |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩64分                    |
| 交通④ |                                   |

|        |         |                                   |        |         |          |     |
|--------|---------|-----------------------------------|--------|---------|----------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                                | 軽量鉄骨造  |         |          | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                              | 2年間    | 築年数     | 平成30年7月築 |     |
| 主要採光面  | 南西      | 専有面積                              | 63.35㎡ | 総戸数     |          |     |
| 賃料     | 74,000円 | 共益費                               | 3,500円 | 管理費     |          |     |
| 水道     |         | 町会費                               | 600円   | フリーレント  |          |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                               | 1ヵ月    | 更新事務手数料 |          |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                               |        | 償却      |          |     |
| 礼金     | 90,000円 | 敷引                                |        | バイク置き場  |          |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,300円 駐車2台可                |        |         |          |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％及び800円/月 |        |         |          |     |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                                                        |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ICロック電池:2,090円<br>クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:9,900円 ICロック電池(初回):2,090円 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,711m 中学校 2,014m コンビニ 493m 病院                                                                                                                      |
|      | スーパー トキハインダストリー アムス大在 3 4 2 m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 3 8 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 4 5 2 m / その他 ホームワイド 大在店 4 4 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 5 8 2 m |

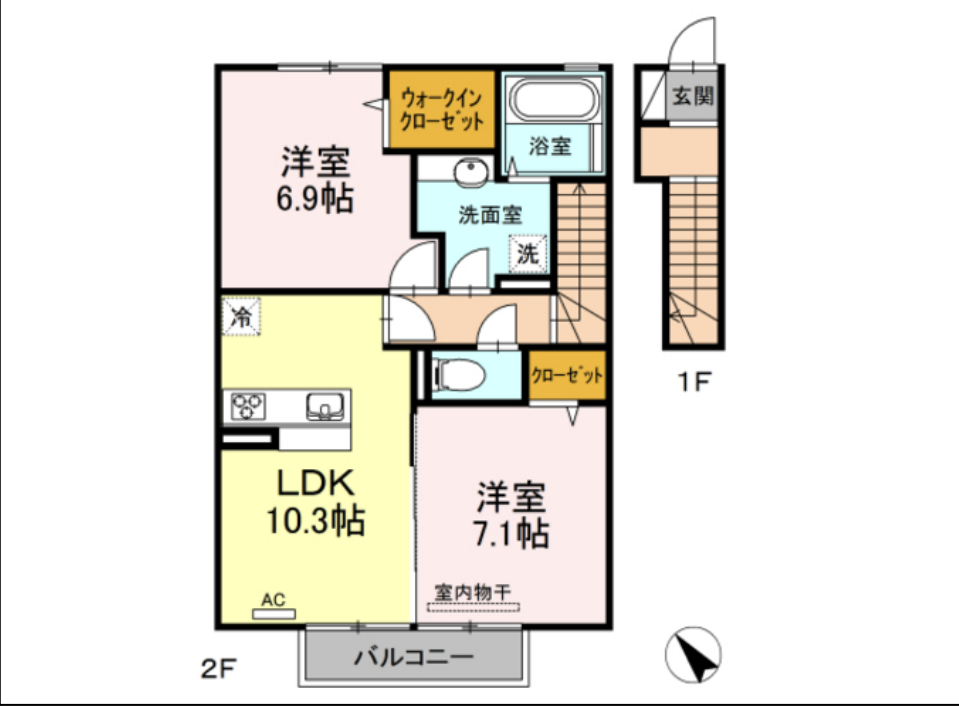
お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003007430005



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。