

フリガナ	サクラリアシンカワ
物件名称	サクラリア新川
	504号室

取引態様 一般媒介

物件番号 26001024450048

物件種別 マンション

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町 2 丁目1396番10号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩51分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	51.84㎡	総戸数		
賃料	71,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 初回のみ総賃料の80％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:22,000円 SAT119:19,140円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 872m 中学校 866m コンビニ 684m 病院
	スーパー 新鮮市場新川店 109m / スーパー マルキョウ 新川店 865m / その他 ダイソー 大分新川店 137m / その他 SAKODA 新川店 355m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 618m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

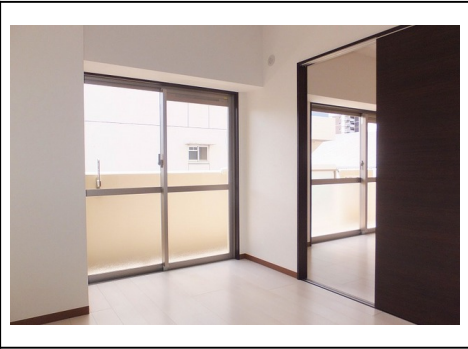
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
シャワー・トイレ・セパレート オートロックシャワー・トイレ ガスコンロ 2F以上 室内洗濯機 システムキーチェーン エレベーター フローリング 2人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	