

フリガナ	パルテールワサダ
物件名称	パルテール植田
	404号室

所在地	〒870-1151 大分県大分市大字市435番2号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩25分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩38分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年10月築	
主要採光面	南	専有面積	30.75㎡	総戸数	20戸	
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,500円	町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	あんしん保証株式会社加入要（初回20000円，月々500円，更新1万円／年）				

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 定額クリーニング費:33,000円 鍵交換代:11,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	498m	病院	855m
	スーパー サンリブ わさだ 285m / その他 シュー・プラザ サンリブわさだ店 166m / その他 西松屋 フリーモールわさだ店 294m / その他 眼鏡市場 サンリブわさだ店 286m / その他 ハンズマン わさだ店 401m					

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26005003090009
物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 事務所使用可 照明器具有	インターネット使い放題