

フリガナ	リタフォレッセ	
物件名称	リタフォレッセ	802号室

所在地	〒874-0935 大分県別府市駅前町5番13号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩21分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年3月築	
主要採光面	南	専有面積	31.27㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	16,500円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:18,700円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	225m	病院	442m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 290m / スーパー Aブライス 別府店 326m / スーパー マルショク 流川通り店 440m / スーパー トキハ 別府店 627m / その他 エディオン 別府店 346m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号 1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007005440039



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 セ/レイト オートロック エアコン付 宅配BOX IHコンロ 2階以上 最上階 室内 室内洗濯置場 エレベーター フローリング バイク置場 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。