フリガナ	ステーションサイドカナイケ
物件名称	ステーションサイド金池　102号室

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町５丁目2番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩33分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年9月築
主要採光面	東	専有面積	21㎡	総戸数	
賃料	29,000円	共益費	無	管理費	無
水道	3,500円	町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の８０％			

住宅保険	有	16,000円		管理体制	

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:12,100円 Gゼロパック:38,500円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　259m	病院　198m
	スーパー マルショク　長浜店 ３０２ｍ ／ スーパー トキハ　本店 １，０５０ｍ ／ スーパー ＪＲおおいたシティ １，１５８ｍ ／ その他 アプライド　大分店 ３８６ｍ ／ その他 中央消防署 ６７９ｍ ／ コンビニ ローソン　大分顕徳町店 ８３４ｍ			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道２丁目4番22号
TEL:097-579-6600　FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26001034550001

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

設備・条件	その他 設備・条件
敷0 礼0 保0円　フローリング　バイク置場　エアコン　駐輪場　給湯器　照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。