

フリガナ ユーミーオクダ	
物件名称 ユーミー奥田	
405号室	
所在地	〒870-0100 大分県大分市大字奥田353番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩21分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩38分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩39分
交通④	
間取り	1LDK
構造	鉄筋コンクリート造
4階建	
契約形態	普通賃貸契約
契約年数	2年間
築年数	平成25年2月築
主要採光面	南
専有面積	41.04㎡
総戸数	
賃料	53,000円
共益費	4,000円
管理費	
水道	
町会費	450円
フリーレント	
契約一時金	
更新料	
更新事務手数料	
敷金	無
保証金	
償却	
礼金	1ヵ月
敷引	
バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）
駐車場月額：3,300円	駐車2台可
賃貸保証代行	必加入
総賃料の60%（初回のみ）	更新料10,000円/年
住宅保険	有
18,000円/2年	
管理体制	
その他費用	抗菌施工代:17,600円 抗菌施工代:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円 入区費:500円
周辺環境	小学校 1,440m 中学校 1,617m コンビニ 393m 病院 1,201m
スーパー トキハインダストリー 南大分センター 957m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1,060m	
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	
	
	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005005280014



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件



キッチン・ダイニング・セパレート ミニキッチン付 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可

CATV エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。