

フリガナ	フローレンスモモゾノ
物件名称	フローレンス桃園
	101号室

所在地	〒870-0136 大分県大分市山津町 1 丁目 1 1 番 2 3 号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年02月築
主要採光面	南	専有面積	42.8㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	1,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:48,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 178m 中学校 866m コンビニ 297m 病院
	スーパー A ? プライス東大分店 1, 1 4 9 m / スーパー 新鮮市場花高松店 1, 3 0 3 m / 公園 桃園公園 7 3 6 m / その他 ベスト電器高城店 7 8 1 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005460002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート ミッドセパレート 浴室乾燥機 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。