

フリガナ	ルシエルミナミツル
物件名称	ルシエル南津留
	107号室

所在地	〒870-0937 大分県大分市南津留9番20号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年8月築	
主要採光面		専有面積	20.37㎡	総戸数		
賃料	28,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道	1,500円	町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（月額：2%、月額最低保証料800円、学生契約は月額保証料なし）

住宅保険	有	6,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Tサポート（月額）:1,650円 クリーニング費:33,000円 鍵交換代:13,200円
-------	---

周辺環境	小学校	579m	中学校	2,389m	コンビニ	154m	病院	658m
	スーパー アテオ 岩田町店 8 3 9 m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 9 9 7 m / その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 1, 2 1 8 m / コンビニ セブンイレブン 大分長浜町 2 丁目店 7 8 0 m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 8 7 0 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004010240006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

ミッドゲージ

シャワートイレ

ガス

フローリング

二人入居可

エアコン

給湯器

事務所用可

高齢者相談

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。