フリガナ	グランツキョーエイエイト		
物件名称	GLANZ Kyoei　8		702号室

所在地	〒870-0847 大分県大分市広瀬町２丁目3番40号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩15分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年12月築
主要採光面	南	専有面積	55.24㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	7,000円
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円			
賃貸保証代行	必加入	加入要（初回２００００円，月々５００円，更新１万円／年）			

住宅保険	有	12,000円/2年		管理体制	

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 定額クリーニング費:55,000円 鍵交換代:11,000円

周辺環境							
	小学校	1,197m	中学校	1,939m	コンビニ	324m	病院	477m
	スーパー 業務スーパー　古国府店 ８８０ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　古国府店 ５７３ｍ ／ その他 西松屋　大分古国府店 ９４３ｍ ／ その他 セカンドストリート　大分古国府店 １，１５４ｍ ／ コンビニ セブンイレブン　大分古国府店 ７９６ｍ						

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26005011800010

取引態様　一般媒介
物件種別　マンション

※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します

設備・条件

敷礼保 敷・礼・保0円　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンインターフォン　シャワートイレ　ガスコンロ設置可　2階以上　ルームシェア　室内洗濯置場
エレベータ　フローリング　二人入居可　エアコン　駐輪場　保証人不要　給湯器　事務所使用可

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。