フリガナ	フォルトゥーナ
物件名称	フォルトゥーナ　102号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原小池原1110番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年09月築
主要採光面	南東	専有面積	42.60㎡	総戸数	6戸
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の３．４%および８００円／月			

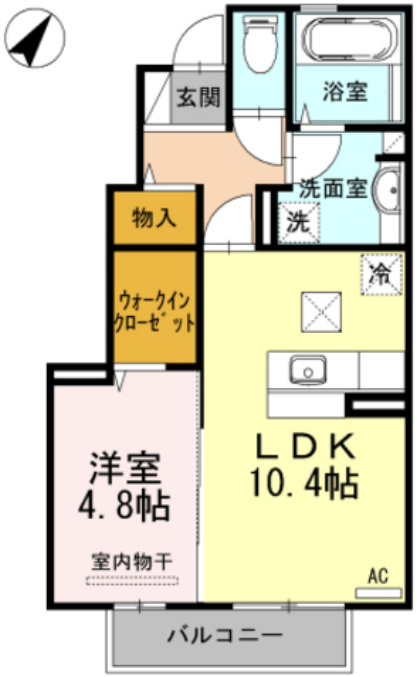
住宅保険	有	管理体制	

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCardｷｰ料金:16,500円 ICﾛｯｸ電池(初回):2,090円

周辺環境							
小学校	1,580m	中学校	1,691m	コンビニ	226m	病院	
スーパー サンリブ　明野 ５１２ｍ ／ スーパー イオン　高城店 １，６２７ｍ ／ スーパー マルキョウ　皆春店 １，８２７ｍ ／ その他 ベスト電器　高城店 ８９４ｍ ／ その他 西松屋　大分明野店 ９７５ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　明野店 １，２１８ｍ							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原３丁目20番30号
TEL:097-551-6891　FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26004002740004
物件種別　アパート



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート　ﾓﾆﾀｰﾎﾝｷｰﾌｧﾝ　IHコンロ　ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾｯﾄ　24H 24時間ｾｷｭﾘﾃｨ　シャワートイレ　カードキー　室内洗濯置場　オール電化 ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ　フローリング　二人入居可　エアコン　衛星放送　給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。