

フリガナ	レオパレスサンシャインツルサキ	
物件名称	レオパレスサンシャイン鶴崎	105号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006008380002

所在地	〒870-0104 大分県大分市南鶴崎 2 丁目5番31号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年8月築
主要採光面		専有面積	19.87㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,050円			
賃貸保証代行	必加入	100%～120%（契約時）／10,000円（2年目以降・年毎）			

住宅保険	有	26,680円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	環境維持費／月:550円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:41,800円 抗菌施工代:23,760円 入居者サポートシステムプラス:18,975円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 631m	病院 593m
	スーパー マルショク 鶴崎店 5 2 5 m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 6 9 6 m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 6 1 8 m / その他 鶴崎支所 8 2 4 m / その他 東消防署 8 1 2 m / コンビニ ファミリーマート 大分西鶴崎 1 丁目 6 7 9 m			

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		



設備・条件	その他 設備・条件
 モバイルフォン  宅配BOX  浴室乾燥機  シャワートイレ  室内洗濯置場  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。