

フリガナ	アルバ
物件名称	アルバ
	202号室

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目12番10号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩31分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年11月築	
主要採光面	南西	専有面積	57.76㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	2,200円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,305円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:49,500円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 2,306m 中学校 2,918m コンビニ 613m 病院
	スーパー 新鮮市場大在店 551m / その他 ホームワイド大在店 1,133m / コンビニ セブンイレブン大分大在店 538m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003002500001



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き セパレート ミニキッチン カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場  CATV エアコン 駐輪場 給湯器	