

フリガナ	フォーレントコウザキ
物件名称	フォーレント幸崎
	202号室

所在地	〒879-2111 大分県大分市大字本神崎405番1号
交通①	日豊本線 幸崎駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩53分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩88分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年03月築	
主要採光面	南東	専有面積	55.48㎡	総戸数	6戸	
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:49,500円
-------	--

周辺環境	小学校 400m 中学校 90m コンビニ 211m 病院
	スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 4, 0 4 6 m / コンビニ セブンイレブン 大分久原店 3, 3 7 3 m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003000020002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 2階以上 室内洗濯機場 保証人不要 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。