

フリガナ	グラングロムヒガシハマ
物件名称	GRANGROM東浜
	603号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004007260006

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜 1 丁目1番14号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩37分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年04月築
主要採光面	南	専有面積	56.16㎡	総戸数	
賃料	68,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	アルファア又はジェイリス：月額賃料総額の50%～80%			

住宅保険	有	19,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 659m 中学校 1,726m コンビニ 308m 病院 977m スーパー マルショク 舞鶴店 2,101m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 1,730m / 公園 平和市民公園 993m / その他 ダイソー 大分下郡店 1,405m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 450m / 病院 有田胃腸病院 1,174m
------	---

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンドルサーセ/レート  オートロック  エレベーター  シャフトイレ 2階以上  最上階  角部屋  室内洗濯置場  システムキッチン  エレベーター  フローリング 二人入居可  CATV  バイク置場  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。