

フリガナ	サンローレル	
物件名称	サンローレル	202号室

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手3番34号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年06月築	
主要採光面	南東	専有面積	57.02㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,219m	中学校 1,401m	コンビニ 986m	病院 555m
------	------------	------------	-----------	---------

スーパー コープ下郡 1, 2 8 6 m / 公園 敬老公園 6 5 0 m

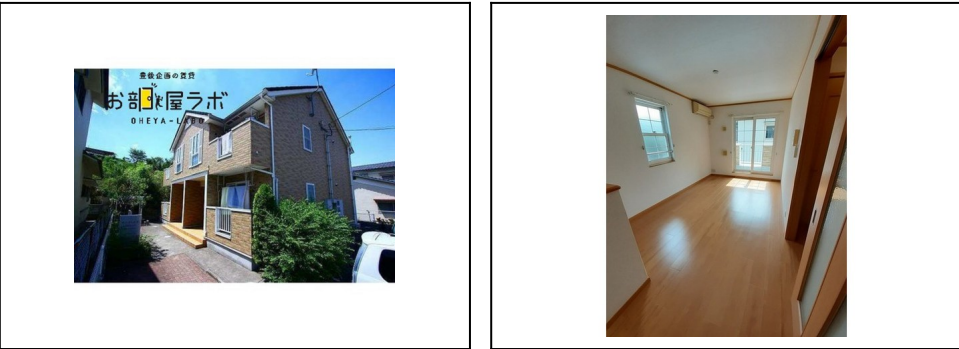
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004007940002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  追い焚き  シャワー・トイレ・セパレート  ミニキッチン  2階以上  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  給湯器	インターネット使い放題