

フリガナ	メルヴェーユツー	
物件名称	メルヴェーユ2	201号室

物件番号 26006001490006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春184番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年9月築
主要採光面	南西	専有面積	60.99㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	650円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,850円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時クリーニング:53,900円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校 1,268m	中学校 1,083m	コンビニ 558m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,203m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 815m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 998m			

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	追い焚き シャンプーリカーセパレート エアコン 衛星放送
その他設備・条件	インターネット使い放題
	シャワー乾燥機 2階以上 角部屋 室内洗濯機 二人入居可

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。