

フリガナ	レオパレスヒガシオオミチ
物件名称	レオパレス東大道
	105号室

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道 3 丁目5番10号
交通①	豊肥本線 大分駅 徒歩15分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築
主要採光面	南	専有面積	19.71㎡	総戸数	20戸
賃料	29,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1 : 5,000円 町費: 500円 ぶんきサポート 24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 A L S O K ロック: 2,200円 ファイテック: 13,860円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 38,500円 Gゼロパック: 38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 638m 中学校 1,115m コンビニ 404m 病院 407m スーパー マルキョウ 大道店 3 1 0 m / スーパー マルショク 東大道店 4 5 3 m / 大分県立芸術文化短期大学 1 , 9 0 0 m / 田北ビジネス専門学校 1 , 4 1 9 m / N B U メディカルカレッジ 1 , 4 8 6 m / 総合技術工学院 1 , 5 9 0 m / 大分医療事務専門学校 5 3 7 m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

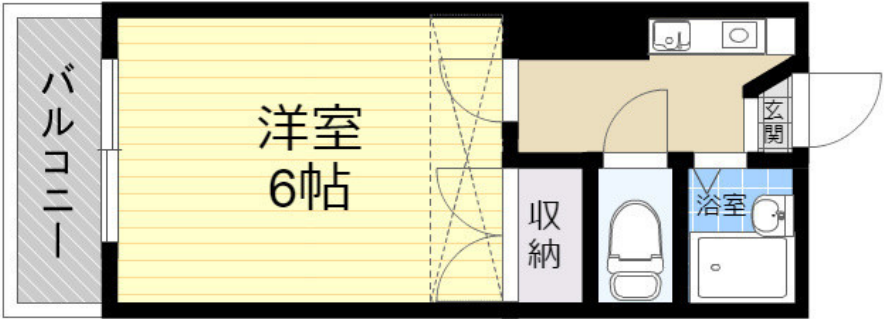
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001011180015

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円 セパレト IHコンロ ロフト CATV 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。