

フリガナ	リルームスハギワラツ
物件名称	リルームス萩原2
	902号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 1 丁目2番20号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年9月築	
主要採光面		専有面積	63㎡	総戸数	36戸	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）月額保証料：500円				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 497m 中学校 1,632m コンビニ 197m 病院 555m スーパー 業務スーパー 萩原店 7 0 8 m / 公園 平和市民公園 4 6 7 m / 公園 平和市民公園 4 6 7 m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 5 7 2 m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 1, 0 7 3 m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原 2 丁目店 5 0 5 m
------	---

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004011620004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ミニキッチン シャフトイレ ガスの設置可 2階以上 最上階 室内洗濯置場 エレベータ フローリング 二人入居 エアコン 駐輪場 給湯器	